Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.09.2026, поступившего на рассмотрение 29.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413
Номер кадастрового квартала:	76:19:010111
Дата присвоения кадастрового номера:	05.05.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ярославская область, р-н Ростовский, г Ростов, ул Ленинская, д 40
Площадь, м²:	2074 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	2895698.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:19:010118:207
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:19:010111:3
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Стационарное медицинское обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Лещева Татьяна Михайловна, № 458, в Ассоциация Самореглируемой организации "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 07373405463, договор на выполнение кадастровых работ от 12.03.2025 № 434/25, дата завершения кадастровых работ: 28.04.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:19-8.32 от 04.08.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации": 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; 3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях., вид/наименование: Культурный слой города, тип: Территория объекта культурного наследия, решения: 1. дата решения: 20.02.2012, номер решения: 7, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культуры Ярославской области 2. дата решения: 22.06.2020, номер решения: 71, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172

Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 76:19:000000:299. Сведения об

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172

Кадастровый номер:	76:19:010111:413
	ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.05.2025; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.05.2025; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.05.2025; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.05.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 20.02.2012 № 7 выдан: Департамент культуры Ярославской области; приказ от 22.06.2020 № 71 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2025; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 13.02.2025 № 123-п выдан: Правительство Ярославской области.
Получатель выписки:	Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:19:010111:413-76/071/2025-1 05.05.2025 16:59:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

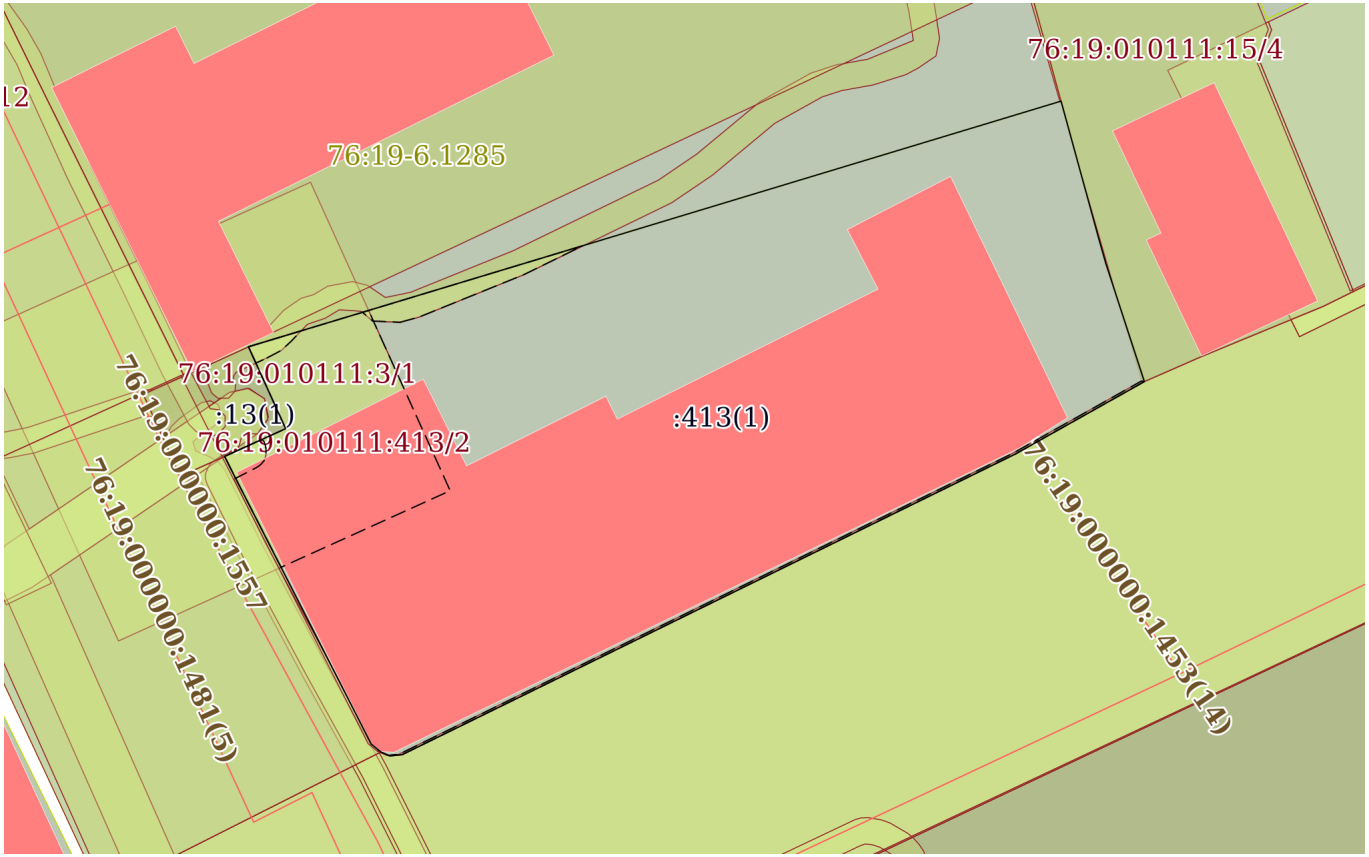
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°10.6`	68.27	данные отсутствуют	76:19:010111:3(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	164°40.8`	11.58	данные отсутствуют	76:19:010111:15(1)	Москва г, пр-кт. Мира, д. 116, кв. 2
3	1.1.3	1.1.4	164°8.0`	1.98	данные отсутствуют	76:19:010111:15(1)	Москва г, пр-кт. Мира, д. 116, кв. 2
4	1.1.4	1.1.5	161°54.6`	9.98	данные отсутствуют	76:19:010111:15(1)	Москва г, пр-кт. Мира, д. 116, кв. 2
5	1.1.5	1.1.6	240°40.7`	11.91	данные отсутствуют	76:19:000000:245(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	243°52.4`	54.93	данные отсутствуют	76:19:000000:245(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	264°48.4`	0.99	данные отсутствуют	76:19:000000:245(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	293°35.2`	0.77	данные отсутствуют	76:19:000000:245(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	309°17.3`	0.99	данные отсутствуют	76:19:000000:299(2)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	332°57.2`	23.9	данные отсутствуют	76:19:000000:299(2)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	333°26.1`	2.08	данные отсутствуют	76:19:000000:299(2)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	65°33.4`	3.38	данные отсутствуют	76:19:010111:13(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	65°36.2`	2.01	данные отсутствуют	76:19:010111:13(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	335°35.7`	7.24	данные отсутствуют	76:19:010111:13(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-76, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325778.39	1301443.94	Временный знак	0.1
2	325798.15	1301509.29	временный знак	0.1
3	325786.98	1301512.35	временный знак	0.1
4	325785.08	1301512.89	временный знак	0.1
5	325775.59	1301515.99	временный знак	0.1
6	325769.76	1301505.61	временный знак	0.1
7	325745.57	1301456.29	временный знак	0.1
8	325745.48	1301455.3	временный знак	0.1
9	325745.79	1301454.59	временный знак	0.1
10	325746.42	1301453.82	временный знак	0.1
11	325767.71	1301442.95	временный знак	0.1
12	325769.57	1301442.02	временный знак	0.1
13	325770.97	1301445.1	временный знак	0.1
14	325771.8	1301446.93	временный знак	0.1
1	325778.39	1301443.94	Временный знак	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

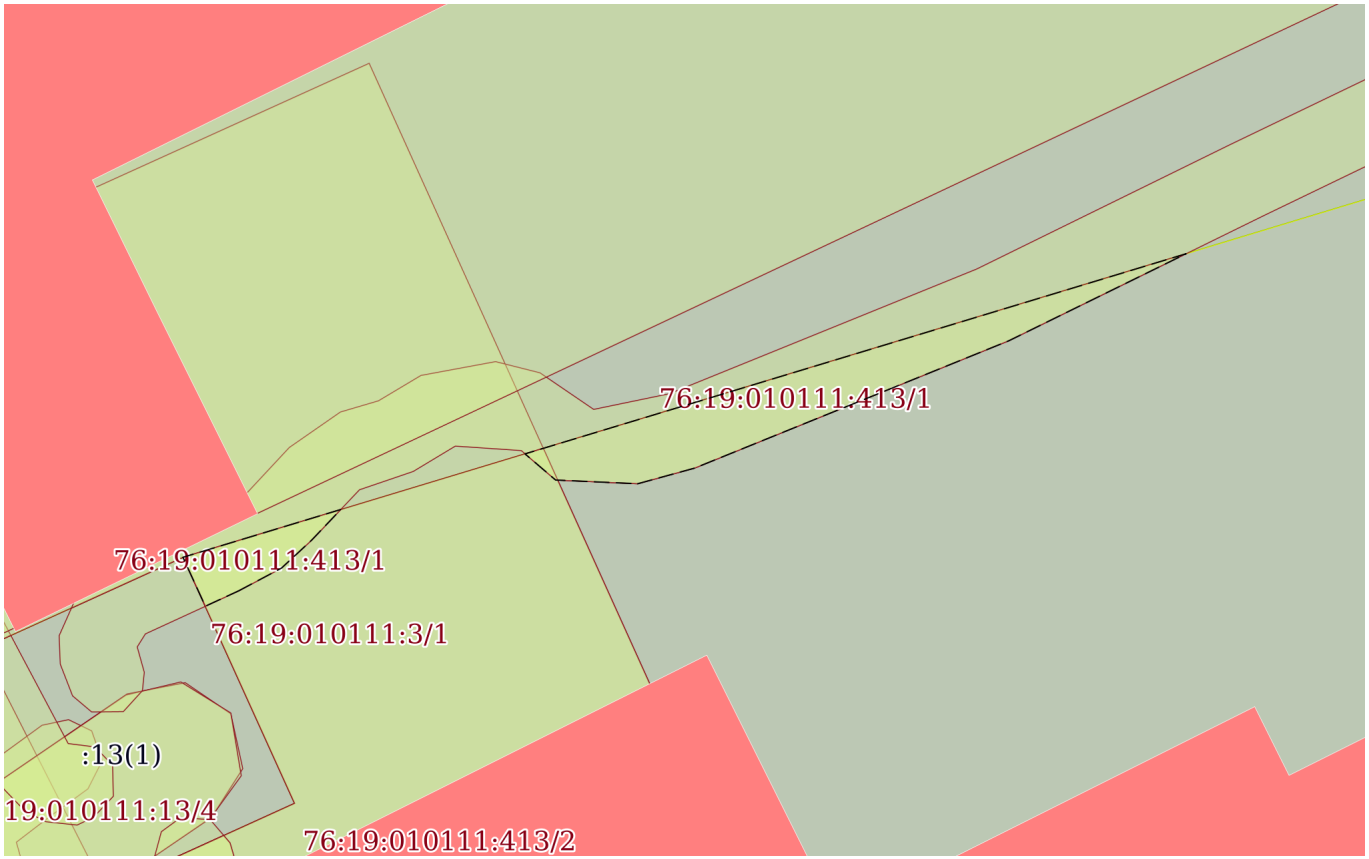
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:19:010111:413/1



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

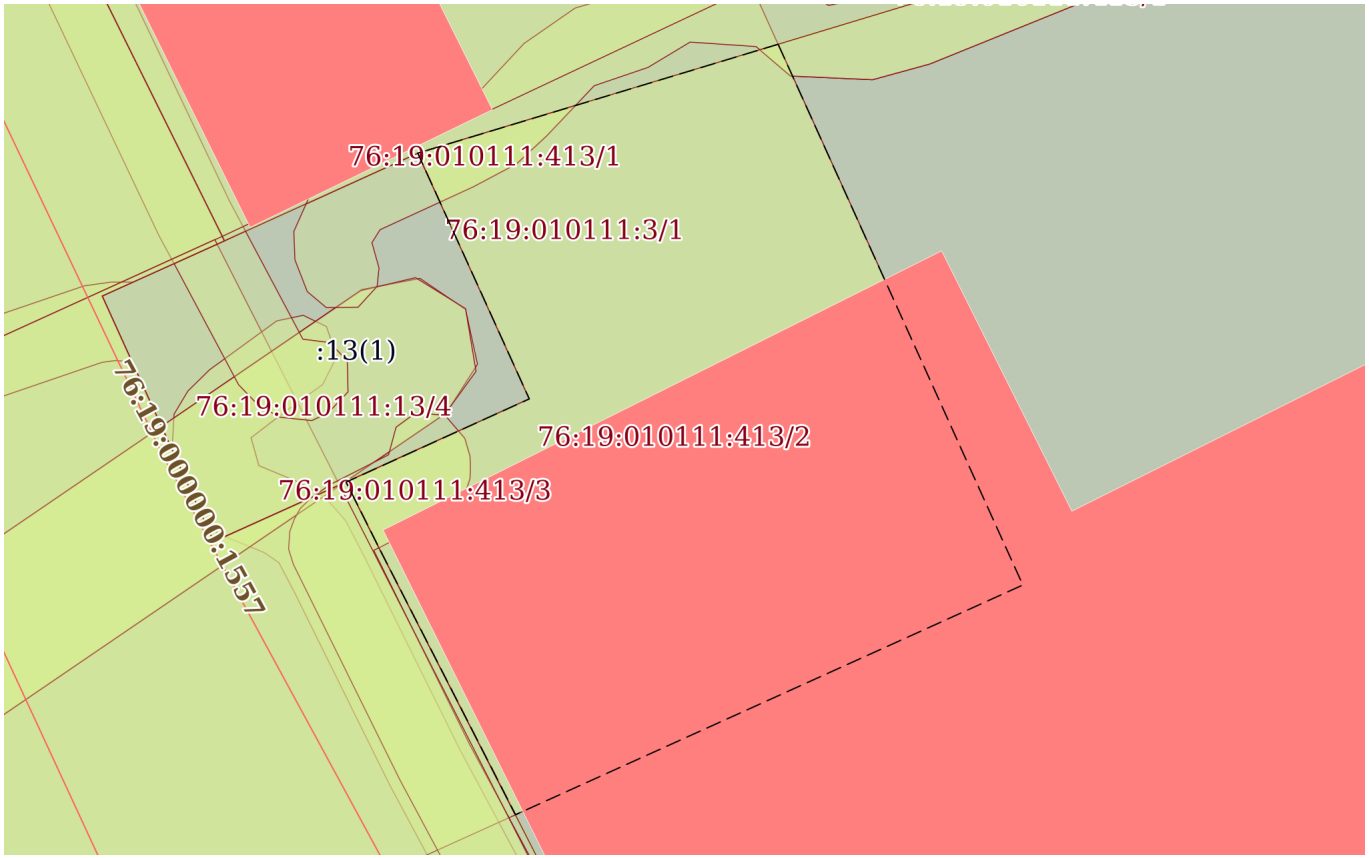
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:19:010111:413/2



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

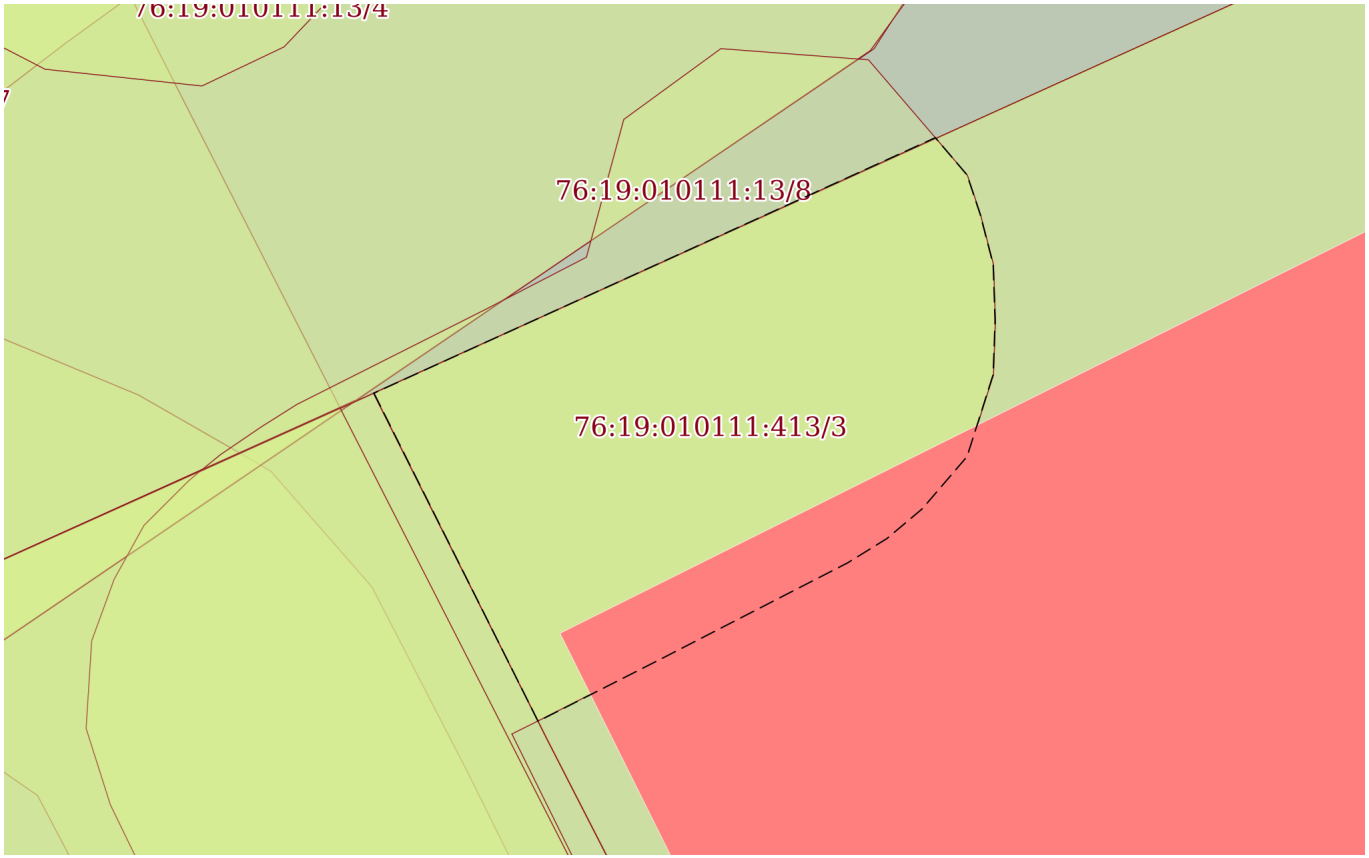
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:19:010111:413/3



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

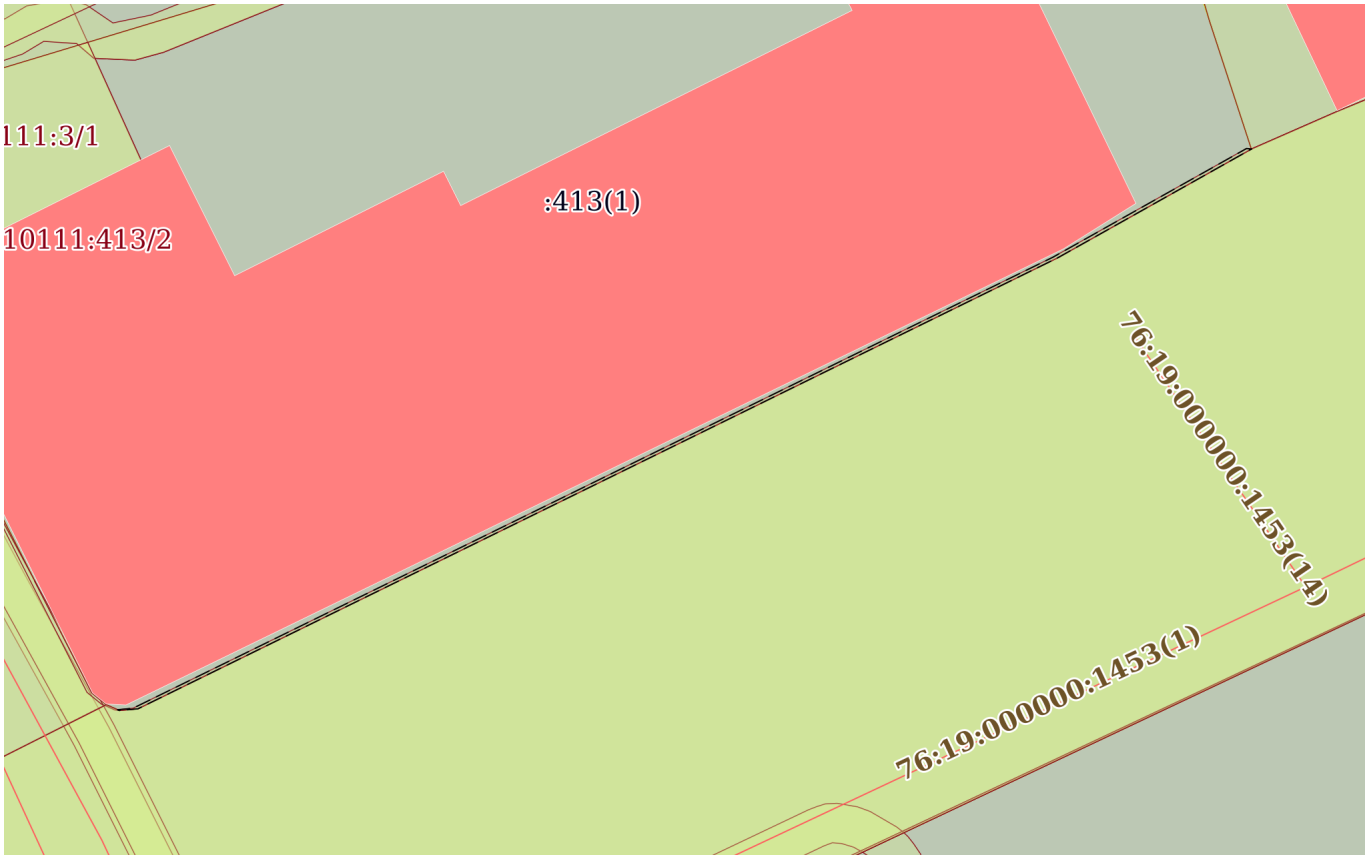
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:19:010111:413/4



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
76:19:010111:413/1	23	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;г) размещать свалки;д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;в) устраивать

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172			
Кадастровый номер:	76:19:010111:413		

		причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 76:19-6.795; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ 10кВ ТП 044-ТП 015, Ярославская область,Ростовский район, г.Ростов; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
76:19:010111:413/2	217	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III пунктами: 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".; Реестровый номер границы: 76:19-6.40; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ТП № 15; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
76:19:010111:413/3	6	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утверждены «Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

(часть III постановления).Ограничения в использовании объектов недвижимости в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1 кВ, приведены в п.8,п.10(п.п.а,б,г,ж),п.11 утвержденных Правил:8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а)набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;б)проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;в)находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;г)размещать свалки;д)производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е)убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);ж)производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);з)осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.10.В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:а)размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

		электроэнергетики);б)расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;1 метра - от глухих стен;г)допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;ж)в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.11.В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:а)горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;б)дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);в)проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;г)проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);д)земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);е)полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров(в охранных зонах воздушных линий электропередачи);ж)полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);з)посадка и вырубка деревьев и кустарников.; Реестровый номер границы: 76:19-6.1182; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранная зона объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4кВ №4 ТП 015 (ул.Ленинская д.41), местоположение: Ярославская область, г. Ростов; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
76:19:010111:413/4	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

		реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон" от 13.02.2025 № 123-п выдан: Правительство Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) (подзоны ЗРЗ-1, ЗРЗ-2, ЗРЗ-2А, ЗРЗ-3, ЗРЗ-4, ЗРЗ-5) запрещается: - проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, оказывающих негативное влияние на объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, и объекты ценной средовой застройки; - создание вибрационных и динамических нагрузок, представляющих опасность для объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - изменение исторических линий застройки улиц и площадей в границах регламентных участков подзон ЗРЗ-1 (все регламентные участки), ЗРЗ-2 (ЗРЗ-2.9, ЗРЗ-2.11, ЗРЗ-2.12), ЗРЗ-2А (все регламентные участки); - установка вышек, передающих радиотехнических объектов в границах регламентных участков ЗРЗ-1 (все регламентные участки), ЗРЗ-2 (ЗРЗ-2.1, ЗРЗ-2.2, ЗРЗ-2.4, ЗРЗ-2.6, ЗРЗ-2.7, ЗРЗ-2.9, ЗРЗ-2.11, ЗРЗ-2.12), ЗРЗ-2А (все регламентные участки), нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия; - установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов ценной средовой застройки; - размещение информационных конструкций, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия; - проведение земляных работ без последующего восстановления и благоустройства территории нарушенных земель; - вырубка старовозрастных и ценных пород деревьев (сосна, дуб, липа, лиственница), за исключением санитарных рубок; - хозяйственная деятельность, ведущая к деградации земель (нарушение и загрязнение плодородного слоя почвы, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков) без их последующей рекультивации; - размещение мест захоронения и свалок промышленных, бытовых отходов, строительство объектов производственного, коммунально- складского назначения; - устройство ломаных крыш, мансард, башен, шпилей, любых акцентов, не характерных для завершений зданий города Ростова Великого; - установка спутниковых антенн, наружных блоков вентиляции и кондиционирования и иных средств технического обслуживания на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования; - использование в отделке фасадов блестящих, ярких поверхностей, не подтвержденных историко-культурными исследованиями; - частичная, фрагментарная окраска ориентированных на территории общего пользования; плоскости фасадов, - применение в отделке фасадов сайдинга, бетона без штукатурки и элементов из пластика, профилированного листа; - устройство скрытого расположения инженерных систем и оборудования (кроме дождевых водостоков) на фасадах объектов капитального строительства, ориентированных на территории общего пользования; - использование сплошных ограждений из профилированного металла, железобетонных плит и блоков, натурального и искусственного камня; - яркая локальная окраска ограждений, светоотражающих материалов,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

		поликарбоната. Подзона ЗРЗ-2А (регламентные участки ЗРЗ-2А.1, ЗРЗ-2А.2,ЗРЗ-2А.3,ЗРЗ-2А.4) Зона с высокой степенью сохранности историко-градостроительной среды. Объемно-планировочное решение для участков индивидуального жилищного строительства и общественных зданий и сооружений: - максимальная высота объектов капитального строительства (от планировочной отметки земли до конька крыши) – не более 10,0 м; - протяженность основного объема здания по фасаду – не более 15,0 м с возможностью пристройки крыльца, веранды, террасы протяженностью не более 3,0 м; - форма крыши: двускатная или вальмовая (с возможным устройством мезонина); - угол наклона крыши – 20-30 градусов; - максимальный процент застройки земельного участка – не более 30 процентов; - максимальная высота хозяйственных строений и сооружений (сараи, бани, навесы, беседки, теплицы) от существующей отметки земли – 5 м; - форма крыши хозяйственных строений: односкатная, двухскатная, вальмовая. Объемно-планировочное решение для многоквартирных домов и общественных зданий: - максимальная высота для существующих объектов капитального строительства (от существующей отметки земли до конька крыши) – не более 15 м; - протяженность основного объема здания по фасаду – не более 30,0 м.; Реестровый номер границы: 76:19-6.1313; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ,подзона ЗРЗ-2А участок ЗРЗ-2А.1) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Ростовского Кремля», XII – XVI вв., XVII – XX вв.; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 20.02.2012 № 7 выдан: Департамент культуры Ярославской области; приказ от 22.06.2020 № 71 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 1 статьи 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации": 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; 2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

		реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; 3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.; Реестровый номер границы: 76:19-8.32; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Культурный слой города; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:19:010111:413/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325777.49	1301445.43	-	-
2	325777.08	1301444.54	-	-
3	325778.39	1301443.94	-	-
4	325779.67	1301448.17	-	-
5	325778.85	1301447.39	-	-
6	325778.1	1301446.58	-	-
1	325777.49	1301445.43	-	-
1	325780.36	1301456.13	-	-
2	325780.46	1301453.93	-	-
3	325781.16	1301453.11	-	-
4	325786.52	1301470.83	-	-
5	325784.19	1301466.08	-	-
6	325780.78	1301457.66	-	-
1	325780.36	1301456.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:19:010111:413/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325781.31	1301453.6	-	-
2	325766.81	1301460.16	-	-
3	325760.65	1301446.56	-	-
4	325767.71	1301442.95	-	-
5	325769.57	1301442.02	-	-
6	325770.97	1301445.1	-	-
7	325771.8	1301446.93	-	-
8	325778.39	1301443.94	-	-
1	325781.31	1301453.6	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:19:010111:413/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325769.57	1301442.02	-	-
2	325770.94	1301445.03	-	-
3	325770.74	1301445.2	-	-
4	325770.53	1301445.27	-	-
5	325770.26	1301445.34	-	-
6	325769.96	1301445.35	-	-
7	325769.67	1301445.34	-	-
8	325769.23	1301445.2	-	-
9	325768.95	1301444.96	-	-
10	325768.79	1301444.77	-	-
11	325768.66	1301444.56	-	-
12	325768.15	1301443.57	-	-
13	325767.81	1301442.9	-	-
1	325769.57	1301442.02	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

29.09.2026г. № КУВИ-001/2026-132471172	
Кадастровый номер:	76:19:010111:413

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:19:010111:413/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	325775.59	1301515.99	-	-
2	325769.76	1301505.61	-	-
3	325745.57	1301456.29	-	-
4	325745.48	1301455.3	-	-
5	325745.52	1301455.2	-	-
6	325745.6	1301456.03	-	-
7	325769.79	1301505.35	-	-
8	325775.62	1301515.73	-	-
9	325775.59	1301515.99	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия